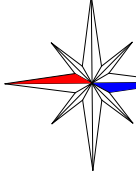
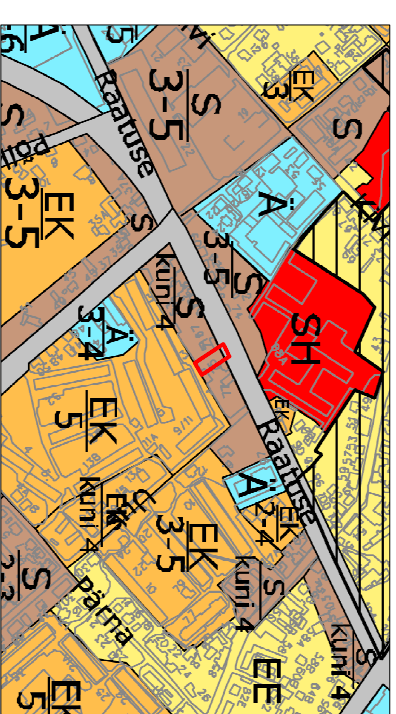


N



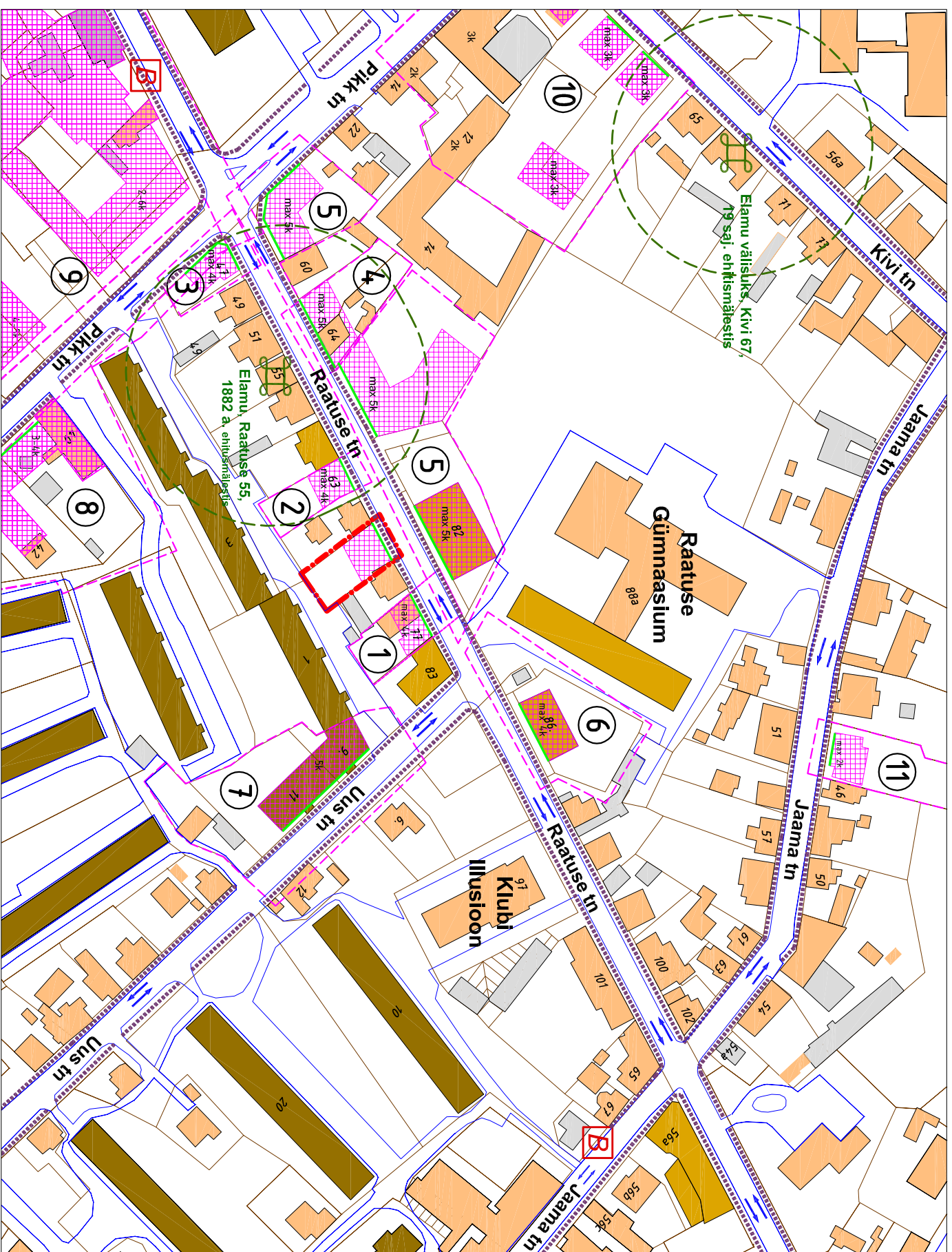
Väljavõte Tartu linna üldplaneeringust



- EE** väikeelamute maa
- EK** korruselamute maa
- S** segahoonestusala
- SH** haridus- ja teadushoonete maa
- Ä** teenindusettevõtete maa
- liiklusmaa**
- 3-5** hoonete lubatav korruseisus
- planeeringuala piir

**1** EKSPLIKATSIOON (01.10.2013 seisuga)

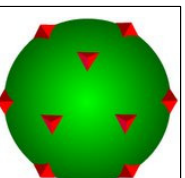
1. Raatuse 77 krundi detailplaneering (kehtestatud 28.11.2006 korraldus nr.1782)
2. Raatuse 63 krundi detailplaneering (kehtestatud 10.05.2012 otsus nr. 358)
3. Raatuse 47 krundi detailplaneering (kehtestatud 28.06.2012 otsus nr. 386)
4. Raatuse 62 ja Raatuse 64. kruntide ning lähiala detailplaneering (kehtestatud 2.06.2009 korraldus nr. 630)
5. Raatuse tänavaga kruntide (58,60,62,64,68,72,74,82) detailplaneering (kehtestatud 10.03.2005 korraldus nr. 359)
6. Raatuse 86,88 kruntide ja lähiala detailplaneering (kehtestatud 28.04.2005 korraldus nr. 635)
7. Uus 9 ja 11 kruntide detailplaneering (kehtestatud 20.06.2002 otsus nr. 593)
8. Pikk 4,0,4,2 krundi detailplaneering (kehtestatud 02.06.1998 korraldus nr. 1702)
9. Raatuse, Pikk, Fortuuna ja Põik tänavate vahelise kvartali detailplaneering (kehtestatud 9.10.2009 otsus nr. 562)
10. Kivi tn 55, Kivi tn 55a, Kivi tn 57 kruntide ja lähipiirkonna detailplaneering (kehtestatud 11.04.2013 otsus nr. 464)
11. Jaama 44. krundi detailplaneering (kehtestatud 2.07.2009 otsus nr. 538)



TINGMÄRGID

	PLANEERITAV MAA-ALA
	OLEMASOLEV KRUNDI PIIR
	OLEMASOLEV TEEDEVÕRGUSTIK
	JALAKÄLJATE PÕHILISED LIKUMISTEED
	KOHUSTUSLIK EHTUSJAOON
	1-2 KORRUSELINE HOONE
	3-4 KORRUSELINE HOONE
	5-6 KORRUSELINE HOONE
	ABIHOONE/TÖÖSTUSHOONE

	KEHTESTATUD DETAILPLANEERINGUD
	VAREM PLANEERITUD HOONESTUSALAD
	KULTUURIMÄLLESTISE KAITSEVÕÕND 50M
	KULTUURIMÄLLESTIS
	OLEMASOLEVAD SOIDUSUUNAD
	OLEMASOLEV BUSSIPEATUS



**Maastikuarhitektuuribüroo  
TERAV KERA OÜ**  
Reg. nr. 11319822  
Sarapuu 2, 50705 Tartu  
e-post: teravkera@gmail.com  
www.teravkera.ee

**Planeeringu koostamisest huvitatud isik  
Maria Buglevski**

**Töö nimetus**  
Raatuse tn 73 krundi detailplaneering

**Maastikuarhitekt-planeerija  
Jane Asper**

**Joonise nimetus** PLANEERINGUALA LÄHIPIIRKONNA  
FUNKTSIONAALSED SEOSD JA LINNAEHTUSLIKUD SEOSD

**Kuupäev**  
10. oktoober 2013

**Joonis** 3      **Jooniseid** 7      **Määr** 1:2000      **Töö nr** DP-02-13